

Nom-prénom :

Numéro SOLIS

Numéro CAF

Adresse :

Type de logement : T1 T2 T3 T4 T5 et +

Si la situation relève de la CCAPEX celle-ci a-t-elle été soumise à cet examen ? oui non

Si oui à quelle date :

Avis et recommandations prononcés par la CCAPEX :

Procédure d'expulsion en cours : oui non

État de la procédure :

Objet de la demande actuelle :

DEMANDE D'ACCORD DE PRINCIPE POUR UNE AIDE AUX IMPAYES LOCATIFS (le logement est inadapté en taille ou en coût et un relogement ou un échange est sollicité)

AIDE IMPAYES LOCATIFS

Montant sollicité :

Montant de la dette :

Plan d'apurement : oui non

Date de début : Montant :

Respecté : oui non

AIDE AU PAIEMENT DE L'ASSURANCE

Montant sollicité :

MONTAGE FINANCIER EVENTUEL :

FSL :

CAF :

CCAS :

Autres :

Rappel potentiel d'aide au logement¹ :

¹ Info CAF cellule logement actualisée par le FSL

Indemnités d'État à prétendre² :

QUOTIENT SOCIAL :

TAUX D'EFFORT AU LOGEMENT :

EVALUATION SOCIALE : *(ces éléments doivent être impérativement complétés : parcours logement, motifs de l'impayé, intention du bailleur quant au maintien dans les lieux, engagements du locataire pour se maintenir dans les lieux, accompagnement mis en place)*

MOTIFS DE L'IMPAYE :

INTENTIONS DU BAILLEUR QUANT AU MAINTIEN DU LOCATAIRE DANS LE LOGEMENT

INTENTIONS DU BAILLEUR QUANT A LA DEMANDE DE RELOGEMENT OU D'ECHANGE *(accord de principe)*

ENGAGEMENTS DU LOCATAIRE POUR SE MAINTENIR DANS LE LOGEMENT

² Info actualisée auprès du bailleur social par le FSL

ACCOMPAGNEMENTS MIS EN PLACE :

AUTRES :

FAIT LE :

COORDONNEES DU TRAVAILLEUR SOCIAL INSTRUCTEUR :

NOM DE LA FAMILLE :

DATE :

POUR TOUTE DEMANDE

ITEMS	<input type="checkbox"/>
Le bailleur est favorable au maintien de la famille dans les lieux	<input type="checkbox"/>
Le logement remplit les conditions de norme et de décence	<input type="checkbox"/>

DEMANDE AIDE AU PAIEMENT DU LOYER ET DES CHARGES LOCATIVES

ITEMS	<input type="checkbox"/>
La famille n'a pas bénéficié d'une aide de même nature dans le délai de 24 mois	<input type="checkbox"/>
Le logement est adapté à la composition familiale	<input type="checkbox"/>
Le taux d'effort au logement est compatible	<input type="checkbox"/>
Si le taux d'effort est incompatible, un projet de relogement est en cours	<input type="checkbox"/>
La reprise du paiement du loyer est effective depuis : - au moins 3 mois pour un impayé inférieur à 6 mois - au moins 6 mois pour un impayé supérieur à 6 mois	<input type="checkbox"/>
Le plan d'apurement est en place et effectif sur la même période	<input type="checkbox"/>
Le plan d'apurement signé par le bailleur et le locataire est transmis à la CAF/MSA	<input type="checkbox"/>
Le logement est assuré	<input type="checkbox"/>
La situation budgétaire ne relève pas d'un dépôt de dossier de surendettement	<input type="checkbox"/>
La dette n'est pas inscrite dans un dossier de surendettement	<input type="checkbox"/>
Un montage financier est prévu pour le solde de la dette	<input type="checkbox"/>

DEMANDE AIDE AU PAIEMENT DE L'ASSURANCE LOCATIVE

ITEMS	<input type="checkbox"/>
La famille n'a jamais bénéficié d'une aide de même nature	<input type="checkbox"/>
La mensualisation n'est pas effective	<input type="checkbox"/>
La mensualisation est prévue	<input type="checkbox"/>
La dette n'est pas inscrite dans un dossier de surendettement	<input type="checkbox"/>

PIECES A JOINDRE	Tronc commun (état civil et budget) Calculatrice éligibilité au FSL
Pièces suivantes communes à toute demande au FSL	<ul style="list-style-type: none"> l'identification du compte à créditer (relevé d'identité bancaire du bailleur comportant le n° de SIRET pour les sociétés ou de l'assureur s'il n'est pas connu du FSL)
Pièces spécifiques impayés d'assurance	<ul style="list-style-type: none"> La facture établie par l'assureur
Pièces spécifiques impayés locatifs	<ul style="list-style-type: none"> dernière quittance de loyer attestation du bailleur privé¹ état de compte dans le parc social à solliciter auprès du bailleur plan d'apurement signé des deux parties jugement d'expulsion éventuel

¹ Annexe 4 - impayé locatif « attestation du bailleur privé »